

014

Crna Gora
OPŠTINA BAR

Lara
1948

| | | | |
|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: | 23.11.2021 | | |
| Org. jed. | Broj | Prilog | Vrijednost |
| 07-044/21- | 662 | | |

OBRAZAC 1

Jovanović (Gorčin) Bojan
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Čara Nikolajeviča 11 br. 92, Beograd, Rep.
(adresa)

069 030 448
(broj telefona)

SRBIJA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2656/2, 2656/7 i 2656/6

Katastarska opština Mišići

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50,00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

BAR, 23/11/2021
(mjesto i datum)


ADVOKAT
VLADIMIR B. MILOŠEVIĆ
J. Tomaševića 23, tel: 085/12-742 ~ BRR

(podnosilac zahtjeva)

ADVOKAT
VLADIMIR B. MILOŠEVIĆ
J. Tomasevića 23. tel: 085/12-742 - BAR

PUNOMOĆJE

OVIM JA JOVANOVIĆ BOJAN IZ BEOGRADA, OVLAŠĆUJEM ADVOKATA VLADIMIRA B. MILOŠEVIĆA IZ BARA, ULICA JOVANA TOMAŠEVIĆA 23, DA U MOJE IME I ZA MOJ RAČUN MOŽE PODNIJETI ZAHTJEV SEKRETARIJATU ZA IMOVINU I ZASTUPANJE OPŠTINE BAR ZA OTKUP DIJELA KAT. PARCELE 2656/1 IZ LN 273 KO MIŠIĆI, U POVRŠINI OD 541 M2, KOJI SE PREKLAPA SA GRANICAMA UP 1232 I DIJELA ISTE KAT. PARCELE ZA POVRŠINU OD 432 M2 KOJI SE PREKLAPA SA UP 1235, ZONA C, PODZONA C1, DUP „SUTOMORE-CENTAR“, RADI OBJEDINJAVANJA VLASNIŠTVA NA URBANISTIČKOJ PARCELI I REALIZACIJE IZGRADNJE OBJEKATA U SKLADU SA PLANSKOM DOKUMENTACIJOM, ANGAŽOVATI OVLAŠĆENO DRUŠTVO ZA PREMIJER NEPOKRETNOSTI RADI SAČINJAVANJA ELABORATA PARCELACIJE SVIH KAT. PARCELA KOJE SE PREKLAPAJU SA UP 1235 I UP 1232 U ZONI „C“, PODZONA C1, PO DUP „SUTOMORE-CENTAR“, U OKVIRU KOJIH URBANISTIČKIH PARCELA SE NALAZI MOJE ZEMLJIŠTE, I PREDUZIMATI SVE OSTALE NEOPHODNE PRAVNE RADNJE U OVOM POSTUPKU.

U BEOGRADU, 25.10.2021. GODINE

VLASTODAVAC,
JOVANOVIĆ BOJAN



| | |
|--|-----------------------------------|
| Pošiljalac <i>Payer</i> | ADVOKAT VLADIMIR B. MILOSEVIC BAR |
| Račun pošiljaoca <i>Payer account</i> | 510000000013704297 |
| Iznos transakcije <i>Transaction amount</i> | 50,00 EUR |
| Račun primaoca <i>Target account</i> | 51000000080967761 |
| Naziv računa primaoca <i>Target account name</i> | OPŠTINA BAR |
| Opis transakcije <i>Transaction description</i> | TAKSA |
| Poziv na broj odobrenja <i>Beneficiary reference</i> | 1003964220010 |
| Poziv na broj zaduženja <i>Payee reference</i> | |
| Šifra plaćanja <i>Payment code</i> | 163 - Ostali transferi |
| Hitnost <i>Urgency</i> | Standardno |
| Datum transakcije <i>Transaction date</i> | 23.11.2021 12:38:24 |
| Datum knjiženja <i>Booking date</i> | 23.11.2021 |
| Tip transakcije <i>Transaction type</i> | Odliv |
| Način unosa <i>Input channel</i> | eBanking |
| Provizija <i>Fee</i> | 0,16 EUR |
| Referenca transakcije <i>Transaction reference</i> | PPT-0547400655-D |



Crna Gora
OPŠTINA BAR

Bar, Bulevar Revolucije br. 1

el: +382 301 466
fax: +382 30 301 467
email: agencija@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za imovinu, zastupanje i investicije
Broj: 04-427/21-1945

Datum: 19.11.2021. godine

ADVOKAT MILOŠEVIĆ VLADIMIR
za Jovanović Bojana

BAR
ul. Jovana Tomaševića br. 23

PREDMET: Kupovina dijela zemljišta od kat. parcele br. 2656/1 KO Mišići

Ovom organu podnijeli ste zahtjev za kupovinu dijela zemljišta od kat. parcele broj 2656/1 KO Mišići, radi kompletiranja urbanističkih parcela broj UP 1232 i 1235, u zoni »C«, podzona »C1«, po DUP-u »Sutomore-centar« (»Sl.list CG-opštinski propisi«, broj 40/12).

Povodom toga, obavještavamo Vas da Vaš zahtjev nije upodobljen sa sada važećem detaljnim planskim dokumentom DUP-om »Sutomore centar-izmjene i dopune« (»Sl.list CG-opštinski propisi«, broj 52/18), koji u odnosu na DUP-u »Sutomore-centar« (»Sl.list CG-opštinski propisi«, broj 40/12) na drugačiji način definiše parcelaciju lokaliteta koji je predmet Vašeg interesovanja.

Stoga, ako ste i dalje zainteresovani za kupovinu predmetnog zemljišta, ovom organu, kako bi isti mogao da ocijeni osnovanost Vašeg zahtjeva, potrebno je da dostavite sledeće:

- Urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekta na urbanističkim parcelama koje čine Vaša kat par br.: 2656/2, 2656/6 i 2656/7 KO Mišići, po DUP-u »Sutomore centar-izmjene i dopune« (»Sl.list CG-opštinski propisi«, broj 52/18),
- Elaborat parcelacije, po DUP-u »Sutomore centar-izmjene i dopune« (»Sl.list CG-opštinski propisi«, broj 52/18), kat. parcele br. 2656/1 KO Mišići i vaših katastarskih parcela br. 2656/2, 2656/6 i 2656/7 KO Mišići, (po granicama urbanističkih parcela, koje su predmet dokompletiranja), izrađen od strane licencirane geodetske organizacije i ovjeren od strane Uprave za katastar i državnu imovinu PJ Bar.

S poštovanjem,

Vido Dabanović
Sekretar

Dostavljeno: naslovu, u spise a/a
Kontakt osoba: Jovan Vojinović
dipl. pravnik
tel: 030 301 469
e-mail: jovan.vojinovic@bar.me